



**RWTH Aachen
Campus GmbH**
Campus-Boulevard 57
52074 Aachen

Tel.: +49 241 80 27374
Fax: +49 241 80 627374
Mail: info-campus@rwth-aachen.de
www.rwth-campus.com

Ansprechpartner:
Dr. Klaus Feuerborn, Geschäftsführer
Martina Mainz, Prokuristin

RWTH Aachen Campus

Die RWTH Aachen entwickelt sich mit dem RWTH Aachen Campus zu einer der weltweit führenden technischen Universitäten. Mit 16 Forschungsclustern entsteht auf einer Fläche von 800.000 m² eine der größten technologieorientierten Forschungslandschaften Europas. Pro Cluster gibt es einen Themenbereich sowie ein Baufeld für die Gebäude, die die räumliche Basis für die Zusammenarbeit bilden. In den Centern der Cluster arbeiten jeweils interdisziplinäre Wissenschaftlerteams und Industrie-Konsortien gemeinsam an relevanten Zukunftsfragen mit visionären Lösungsansätzen. Derzeit werden sechs Cluster auf dem Campus Melaten realisiert: Biomedizintechnik, Nachhaltige Energie, Photonik, Produktionstechnik, Schwerlastantriebe und Smart Logistik. Rund 350 Unternehmen engagieren sich bereits auf dem RWTH Aachen Campus.

Investoren und internationale Architekten realisieren Forschungsgebäude der Zukunft

Für die Errichtung der Cluster-Gebäude auf den Hochschulerweiterungsflächen gewinnt der RWTH Aachen Campus privatwirtschaftliche Investoren. Die Gebäude sind hochinteressante Anlageobjekte in einer exzellenten Hochschullandschaft mit sehr guten Wachstums- und Zukunftsperspektiven. Die ersten Cluster-Gebäude konnten die Projektentwickler bereits zu attraktiven Konditionen an Bestandshalter weiterveräußern. Das Modell des RWTH Aachen Campus hat dadurch auch eine Vorreiterrolle bei der Etablierung der neuen Asset-Klasse Wissenschaftsimmobilie. Eigentümer der Hochschulerweiterungsflächen ist das Land NRW. Über den Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW stellt es die Grundstücke mittels Erbpacht zur Verfügung. Die Baukonzession für ein Cluster-Baufeld wird durch eine europaweite Ausschreibung über einen Teilnahmewettbewerb und ein Verhandlungsverfahren vergeben. Folgende Investoren- und Architektenteams haben schon investiert: für das Cluster Smart Logistik die ante4C GmbH (Aachen) mit dem Architekturbüro Meyer & van Schooten (Amsterdam), für das Cluster Produktionstechnik die IMMOFINANZ Group (Wien) mit Henn Architekten (München), für das Cluster Biomedizintechnik die Unternehmensgruppe Frauenrath (Heinsberg) mit dem Architekturbüro sop (Düsseldorf) und für das Cluster Photonik die ante4C GmbH (Aachen) mit KPF Architekten (New York).

RWTH Aachen Campus GmbH

Die RWTH Aachen Campus GmbH ist für die Planung und Umsetzung des Campus-Projektes verantwortlich. Das Tochterunternehmen der RWTH Aachen University und der Stadt Aachen regelt die Flächennutzung und deren Rahmenbedingungen. Die Aufgaben reichen von der Cluster- und Center-Initiierung über die Unterstützung der Wissenschaftlerinnen und Wissenschaftler bei der Industriepartner-Akquisition bis hin zur europaweiten Ausschreibung von Investorenauswahlverfahren zur Errichtung der erforderlichen Campus-Gebäude.